

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
RADY OSIEDLA NIEBUSZEWO- BOLINKO
ZA OKRES OD CZERWCA 2019r DO 22 PAŹDZIERNIKA 2025r.

RADY OSIEDLA NIEBUSZEWO- BOLINKO WYBRANEJ NA 5 LETNIĄ KADENCJĘ W KTÓREJ W SKŁAD WCHODZILI RADNI OSIEDLA :

1. Biegun Andrzej
2. Bieliński Grzegorz
3. Brożyński Bartosz
4. Dec Piotr
5. Jankowska Teresa
6. Krudos Henryk
7. Kłosowska Wanda
8. Koclejda Eliza
9. Lewandowska Marzena
10. Pogorzelski Daniel
11. Rybicka Mirosława
12. Rybicki Ryszard
13. Tucholska Agnieszka
14. Zieliński Krzysztof
15. Szumski Dominki

Zarząd Osiedla Niebuszewo-Bolinko.

1. Przewodniczący – Teresa Jankowska
2. Wiceprzewodnicząca – Krzysztof Zieliński
3. Skarbnik – Mirosława Rybicka
4. Sekretarz- Dominik Szumski
5. Członek Zarządu - Henryk Krudos

W okresie sprawozdawczym z działalności rady za okres od czerwca 2019r do 22 października 2025r zostało zwołanych 32 zebrań członków Rady Osiedla, na których podjęto łącznie 75 uchwał rady osiedla i 2 uchwały zarządu. Złożonych zostało wiele wniosków i wiele wydanych opinii. Rada Osiedla opierała swoją działalność na podstawie Statutu RO Niebuszewo-Bolinko, na który składali przysięgę wszyscy radni na zebraniu konstytucyjnym w maju 2019 r i na podstawie Statutu, który został uchwalony przez Radę Miasta w kwietniu 2017 r.

Zasadniczą formą kontaktów radnych naszego osiedla z szerszym gronem mieszkańców są prowadzone stałe, cykliczne dyżury, w siedzibie rady przy ul. Niemcewicza 39/2 w każdy poniedziałek od godz. 17.00 do 19.00 gdzie mieszkańcy naszego osiedla mogli zgłaszać i przedstawiać wnioski, skargi dotyczące ładu, porządku, bezpieczeństwa, inwestycji, jak również przedstawiać swoje problemy osobiste, oraz uzyskać porady mieszczące się w ramach naszych kompetencji.

W czasie trwania poniedziałkowych dyżurów w siedzibie RO. obecni byli przedstawiciele Straży Miejskiej, dzielnicowy Policji z naszego osiedla. Obecność tych służb znacznie ułatwiało nam i mieszkańcom kontakt z funkcjonariuszami. Współpraca rady ze Strażą Miejską jak i z Komisariatem Policji Szczecin-Niebuszewo układała się poprawnie i nie ogranicza się wyłącznie do poniedziałkowych dyżurów. Wszystkie zgłaszane przez mieszkańców uwagi, interwencje i skargi przekazywane były na bieżąco. Wszelkiego rodzaju inicjowane przez nas przedsięwzięcia również wspierane były przez wymienione służby.

W miarę naszych kompetencji Rada Osiedla na bieżąco przekazywała i interweniowała w odpowiednich instytucjach i służbach naszego miasta w sprawach bezpieczeństwa, porządku, ekologii i wielu innych problemach zgłaszanych przez naszych mieszkańców.

Pozytywnie układała się współpraca z WGKiOŚ-UM, Zakładem Usług Komunalnych, Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego i Zbik w Szczecinie dbającym o estetykę i wizerunek naszego osiedla uwidoczniła poprzez odpowiednią pielęgnację terenów zielonych, utrzymaniu czystości na osiedlu przebiega bez zakłóceń. Nienagannym przykładem dobrej współpracy były przedsięwzięcia o szerszym zasięgu, organizowane przez naszą radę, a wspierane przez WGKiOŚ UM, ZUK, ZWiK. Szczególne podziękowania należą się sponsorom, którzy wspierali nasze inicjatywy.

W minionym okresie zrealizowane zostały następujące przedsięwzięcia integracyjne :

- W czerwcu 2019r. RO zorganizowaliśmy na terenie parku im. Jacka Karpińskiego festyn osiedlowy z udziałem szkół i przedszkoli osiedla „Powitanie Lata”
- We wrześniu 2019r zorganizowaliśmy dla mieszkańców 5 dniowy pobyt w Grzybowie.
- We wrześniu 2019r zorganizowana została przez nas wyjazd integracyjny do lasu -grzybobranie
- W grudniu 2019r dla mieszkańców starszych samotnych zorganizowaliśmy spotkanie opłatkowe.
- W grudniu 2019r organizowaliśmy dla dzieci „Mikołaja Osiedlowego”.
- Współorganizowaliśmy z SP 41 festyn środowiskowy.
- W czerwcu 2022r byliśmy współorganizatorami wraz z Pałacem Młodzieży z okazji 70-lecia ich działalności festynu w parku im. Jacka Karpińskiego, który był dużym przedsięwzięciem na osiedlu.
- We Wrześniu 2022 współorganizowaliśmy festyn integracji osiedlowej z okazji kolejnego jubileuszu integracji z SP 41.
- W 2023r i 2024r organizowaliśmy wycieczki integracyjne do lasu (grzybobranie).
- W 2023 byliśmy organizatorem wycieczki dla mieszkańców do Poczdamu.
- W 2024 w maju wraz z DK „Wspólny Dom” organizowaliśmy warsztaty flagowo –muzyczno dla dzieci z osiedla.

- W 2023r i 2024r organizowaliśmy „Mikołajki Osiedlowe”
- W 2023r i 2024r również organizowaliśmy spotkania bożonarodzeniowe dla starszych samotnych mieszkańców naszego osiedla.
- Czerwcem 2025r byliśmy współorganizatorem spektaklu słowno-muzycznego w ogrodzie różanym.
- Z Komisariatem Policji Szczecin-Niebuszewo podejmowaliśmy działania przeglądy osiedla w celu zapewnienia poprawy bezpieczeństwa na naszym terenie, uczestniczyliśmy w akcjach „Bezpieczne osiedle” współorganizowaliśmy spotkania prewencyjne dla seniorów oraz uczestniczyliśmy w debacie nt bezpieczeństwa w ruchu drogowym organizowanych przez Miejską Komendę Policji .
- Do pandemii w radzie działało koło seniora, które działało wg tematycznie przygotowanego planu:
 - rekreacje (nordig – walking) ,- zdrowy i pogodny styl życia
 - turystyczno –przyrodniczego,- krajoznawczego - historycznego
 - literackiego,- miłośników ogólnie pojętej sztuki (teatr, kino, opera,
 - filharmonia, koncerty muzyki poważnej, zabawy taneczne),
 - kulinarne - kosmetyczne - sztuki orientalnej.
- Próby reaktywacji i dalszej działalności Koła Seniora RO zmieniło wstępne ustalenia i działało jako koło seniora IKAR a wszelkie ogłoszenia i ustalenia realizowane były bez porozumienia radą nie informując nas o dalszych zamierzeniach.
- Umożliwiliśmy działalność w siedzibie rady, wykłady i dyżury, stowarzyszeniu diabetyków wczesnego wykrywania cukrzycy do prowadzenia profilaktyki.
- Współpracowaliśmy z Dziennym Domem Pomocy Społecznej przy inicjatywach podejmowanych przez nas jak również przez DDPS.
- Wzorem ubiegłych lat umożliwiliśmy stałych spotkań w siedzibie rady osiedla Związkowi Kombatantów RP i byłych Więźniów Politycznych.
- Na prośbę zarządców wspólnot mieszkaniowych umożliwiamy organizację zebrań rocznych w siedzibie rady wspólnotom mieszkaniowymi naszego osiedla.
- W okresach wyborczych siedziba rady osiedla służyła jako Okręgowa Komisja Wyborcza 2020, 2023, 2025.

Ogrom potrzeb i problemów osiedla jest wiele, o które wnioskowaliśmy do Budżetu Miasta a do ważniejszych należą:

- Modernizacja i remont ul Ofiar Oświęcimia.
- Remont ul. Krasińskiego na odcinku od Krasińskiego 95 do wiaduktu ul. Chopina.
- Remont ul. Żupańskiego i Barnima.
- Oświetlenie placu zabaw ul Asnyka a Kadłubka.
- Oświetlenie placu zabaw ul. Niemcewicza 40
- Remont ul. Gdyńskiej i Cegielskiego.

- Remont ul. Kadłubka na odcinku od Naruszewicza do Niemcewicza (w trakcie realizacji)
- Remont ul. Marcina, Rynkowej, Kazimierza Królewicza.
- Remont chodników i ulic starej zabytkowej zabudowy naszego osiedla
- Występujący na naszym osiedlu brak oznakowanych ścieżek rowerowych wymaga oznakowania już istniejących ścieżek i wytyczenia nowych.
- Postępujące natężenie ruchu pojazdów staje się coraz większym zagrożeniem dla pieszych oraz rowerzystów.
- Budowa miejsc postojowych i parkingów,
- Postawienie ekranów akustycznych wzdłuż torowiska kolejowego wzdłuż ul. Elizy Orzeszkowej
- Remont schodów do kościoła przy ul Słowackiego
- Utworzenie miejsc, ścieżek zdrowia dla młodzieży.
- Doposażeń siłowni osiedlowych w urządzenia podciągowe i tworzenie placów zabaw dla dzieci starszych.

Nieustannym problemem było utrzymanie w czystości podwórek i należytego zadbania o tereny zielone wewnątrzosiedlowe, czyli systematyczne koszenie trawników, pielęgnację i przycinkę krzewów oraz drzew.

Istotnym problem było również w porozumieniu się ZBilK -u ze wspólnotami mieszkaniowymi w sprawie przejęcia odpowiedzialności za podwórka wewnętrzne, które powinno odbywać się to na zasadach współpartnerskich w drodze umożliwienia wykupu gruntów przyległych na preferencyjnych zasadach. Konsekwencja takich posunięć zwiększyłaby utrzymanie porządku na podwórkach, przy śmietnikach likwidacji problemu podrzucania śmieci z innych osiedli.

Problem porządkowania po swoich pupilach przez mieszkańców naszego osiedla będących ich właścicielami o regularne sprzątanie przykuwał naszą stałą uwagę. Występujące w wielu punktach naszego osiedla rozpowszechnione kradzieże różnego rodzaju elementów metalowych.

Dosyć istotną sprawą na naszym osiedlu były pojawiające się nierówności i dziury w chodnikach, które utrudniają się poruszanie po nich osobom starszym oraz kobietom z wózkami na które reagowaliśmy w odpowiednich służbach.

Niezwykle istotnym problemem nie tylko naszego osiedla, ale i ogólnospołecznym jest narkotyzująca i dewastująca na podwórkach młodzież.

W sprawach dotyczących bezpieczeństwa i porządku na naszym osiedlu ważną sprawą, była wspólna troska nas pozostałych mieszkańców i odpowiedzialnych służb w zgłaszaniu i reagowaniu na wszelkiego rodzaju przejawy występujących nieprawidłowości i patologii.

Usytuowanie przy wjazdach na nasze osiedle map i tablic informacyjnych o osiedlu z zaznaczeniem najważniejszych obiektów.

Wyznaczenie terenów na garaże, miejsca postojowe i parkingi.

Problemem naszych wspólnot mieszkaniowych była i jest notoryczna dewastacja odnowionych elewacji budynków tworzone na nich graffiti oraz

napisy z niecenzurowanymi tekstami i rysunkami. Długa kadencja rad osiedli, za którą serdeczne podziękowania składam wszystkim aktywnym i wytrwałym członkom naszej Rady Osiedla Niebuszewo-Bolinko, wszystkim wspierającym nasze działania, mieszkańcom którzy zaufali nam w mijającej kadencji. Był to trudny czas, który miał duży wpływ na aktywność rad osiedli przy działaniach integracyjnych jak i przy zabieganiu o realizację rozpoczętych projektach. Naszym głównym celem była budowa boiska wielofunkcyjnego w ogrodzie dendrologicznym im. St. Kownasa, która została zrealizowana, drugim zadaniem była modernizacja boiska pomiędzy ul. Heleny a M. Reja (wymiana nawierzchni wraz z oświetleniem), na które przygotowany był projekt ze środków inwestycyjnych z poprzedniej kadencji a nie doczekał się realizacji, W ramach SBO został rewitalizowany teren zielony przy ul. Dembowskiego, w który udało się wyznaczyć miejsca postojowe tak potrzebne w tym terenie naszego osiedla, który projekt wspieraliśmy i promowaliśmy przy głosowaniu. Zmodernizowany został teren zielony przy SP-41 w ramach SBO a rada osiedla zabiegała w ramach wniosków do budżetu miasta jeszcze we wcześniejszych latach. Ważną i istotną sprawą jest zabieganie na prośbę mieszkańców o usytuowanie poręczy przy schodach przy ul. Niemierzyńskiej przy obrębie sklepu społemowskiego „Kaśka” oraz skweru zielony ul. Niemierzyńskiej a ul. Krasińskiego. Nie będę opisywała tutaj jakie działania i założenia zostały i nie zostały zrealizowane ale jest ich dużo takie jak remonty ulic, chodników, rewitalizację ogrodu dendrologicznego im. Stefana Kownasa, powstania na naszym osiedlu Centrum Aktywności Lokalnej(CAL) byłoby miejscem integracji międzypokoleniowej. Dużo inwestycji na osiedlu było zrealizowane przez miasto takie jak rewolucja torowa, obecnie remont ul. Kadłubka. Jako radni Osiedla Niebuszewo-Bolinko minionej kadencji roku byliśmy otwarci na wszelkie uwagi, inicjatywy oraz pomysły płynące ze strony mieszkańców. Nie ukrywam, że starania nasze nie zawsze miały odbicie w realizacji, planach i możliwościach budżetowych miasta. Bardzo jednak dla nas motywujące i budujące było zauważanie naszej pracy, którą poświęcaliśmy dla dobra mieszkańców i naszego osiedla. Pragniemy dodać, że obecnie niepopularna praca społeczna jest niejednokrotnie niedoceniana, ale jako radni osiedla dołożyliśmy wszelkich starań w dążeniu do poprawy bezpieczeństwa, ładu, porządku, estetyki i wizerunku naszego osiedla.

Przewodnicząca
Rady Osiedla Niebuszewo-Bolinko

Teresa Jankowska