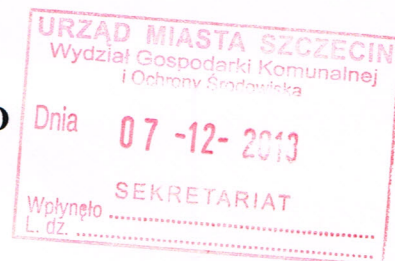


UCHWAŁA NR 135/18
RADY OSIEDLA NIEBUSZEWO-BOLINKO
Z DNIA 27 LISTOPADA 2018 ROKU



w sprawie: wniosku o uporządkowanie terenu, wskazanie i utwardzenie terenu pod miejsca postojowe oraz budowę Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. Z. Krasińskiego i ul. Niemierzyńskiej na działce geodezyjnej nr 16/2 w obrębie 1002 Śródmieście .

Na podstawie § 7 pkt 5 lit. h Statutu Osiedla Miejskiego Niebuszewo-Bolinko stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały Nr XXIX/757/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Niebuszewo-Bolinko (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2844 z 2017 r.), **Rada Osiedla Niebuszewo-Bolinko uchwala co następuje:**

§ 1. Rada Osiedla Niebuszewo-Bolinko wnosi do Prezydenta Miasta Szczecin – Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie o uporządkowanie terenu, wskazanie i utwardzenie terenu pod miejsca postojowe oraz budowę Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. Zygmunta Krasińskiego i ul. Niemierzyńskiej na działce geodezyjnej nr 16/2 w obrębie 1002 Śródmieście 2 w miejsce po wyburzonych kamienicach.

§ 2. Treść wniosku, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu i Rady Osiedla Niebuszewo-Bolinko.

Ilość głosów:

Za: 13, Przeciw: 0, Wstrzymało się: 0

Głosowało: 13 radnych

Przewodnicząca
Rady Osiedla Niebuszewo-Bolinko

Teresa Jankowska

Załącznik do uchwały Nr135/18 Rady Osiedla Niebuszewo-Bolinko z dnia 27 listopada 2018 roku w sprawie wniosku o uporządkowanie terenu, wskazanie miejsc postojowych i budowę Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. Zygmunta Krasińskiego i ul. Niemierzyńskiej na działce geodezyjnej nr 16/2 w obrębie 1002 Śródmieście 2 .

Rada Osiedla Niebuszewo-Bolinko wnosi do Prezydenta Miasta Szczecin – Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie o uporządkowanie terenu, wskazanie i utwardzenie terenu pod miejsca postojowe i budowę Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. Zygmunta Krasińskiego i ul. Niemierzyńskiej na działce geodezyjnej nr 16/2 w obrębie 1002 Śródmieście.

Na działce nr 16/2 umiejscowione były kamienice oznaczone numerami ul. Karskiego 95 i 96 i Niemierzyńskiej 31, które zostały wyburzone ze względu na zły stan techniczny. Obecnie teren pozostały po wyburzonych kamienicach jest pusty. W planach Gminy Miasto Szczecin, które swoją genezę sięgają jeszcze lat 80-tych, w miejscu kamienic miała zbudowana być trasa szybkiego ruchu, jednakże do dzisiaj trasa ta nie powstała i data jej budowy jest obecnie nieznana. Stwierdzić można jedynie, że nie nastąpi to w najbliższej przyszłości.

W związku z powyższym w celu wykorzystania gruntów pozostających w posiadaniu Gminy Miasto Szczecin, zasadne jest, aby powyższy teren uporządkować, poprzez wycinkę powyrastanych krzewów, uporządkowanie nasadzeń, wyznaczyć i utwardzić teren pod miejsca postojowe oraz budowę Centrum Aktywności Lokalnej. Osiedle Niebuszewo- Bolinko zostało zbudowane w latach, gdy natężenie ruchu drogowego było znacząco mniejsze niż w czasach współczesnych. Mniejsza była też ilość będących w użyciu prywatnych samochodów. W efekcie obecna liczba miejsc postojowych na Osiedlu jest niewystarczająca i dlatego mieszkańcy Osiedla parkują samochody głównie wzdłuż poszczególnych ulic. W tym kontekście wskazanie terenu pod miejsca postojowe pozwoliłoby chociaż częściowo przyczynić się do rozwiązania problemu zbyt małej liczby miejsc parkingowych na Osiedlu. Centrum Aktywności Lokalnej byłoby z kolei placówką, w której koncentrowałaby się działalność społeczna i kulturalna na Osiedlu Niebuszewo-Bolinko.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Osiedla Niebuszewo-Bolinko wnosi jak na wstępie.

Uzasadnienie projektu uchwały

Wyburzenie kamienic przy ul. Zygmunta Krasińskiego i ul. Niemierzyńskiej spowodowało, że na Osiedlu pojawiło się nowe, niezagospodarowane miejsce. Problem braku miejsc do parkowania pozostaje przy tym nierozwiązany w takim samym stopniu jak poprzednio. Zważyć należy, że na Osiedlu nie ma ani jednego publicznego, ogólnodostępnego parkingu. Mieszkańcom pozostaje zatem parkowanie samochodów wzdłuż poszczególnych ulic. Wykorzystanie miejsca powstałego po zburzeniu kamienic przy ul. Karskiego 95 i 96 i przy ul. Niemierzyńskiej 31 jawi się zatem jako doskonała sposobność do stworzenia nowych miejsc parkingowych. Trasa szybkiego ruchu planowana od lat 80-tych nie powstanie najprawdopodobniej jeszcze przez długi czas liczony w latach. Błędem byłoby w tej sytuacji pozostawienie miejsc po wyburzeniu kamienic pustych. Utworzenie miejsc postojowych jest przy tym na tyle niekosztowna, że nie spowoduje znaczącego uszczerbku w budżecie Gminy Miasta Szczecin. Postój przy ul. Karskiego pomógłby także zmniejszyć liczbę samochodów parkowanych na ulicach sąsiednich. Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest pozytywne rozpatrzenie przedłożonego projektu uchwały.

Przewodnicząca
Rady Osiedla dla Niebuszewo-Bolinko

Teresa Jankowska